

Direkt vom Eigentümer: FREIFLÄCHE in zentralem Hildener Industriepark!

40721 Hilden, Lager mit Freifläche zur Miete

Objekt ID: 178121867

Gesamtfläche ca.: **368 m²** - Kaltmiete: **1.193,25 EUR**



Direkt vom Eigentümer: FREIFLÄCHE in zentralem Hildener Industriepark!

Objekt ID	178121867
Objekttypen	Halle/Lager/Produktion, Lager mit Freifläche
Adresse	Ellerstraße 101 40721 Hilden
Gesamtfläche ca.	368 m ²
Grundstück ca.	368 m ²
Verfügbar ab	01.02.2024
Kaution	3.579,75 €
Kaltniete	1.193,25 EUR
Nebenkosten	44,16 EUR



Objektbeschreibung

Die Freifläche befindet sich in einem ca. 100.000 m² großen abgeschlossenen Industriepark. Den Mietern stehen Gebäudenutzflächen (Büros, Lager-, Produktions- und Serviceflächen) von ca. 68.000 m² zur Verfügung. Großzügige Rangier- und Freiflächen erleichtern die Nutzung des Objektes.



Lage

Gewerbegebiet Hilden West. Der Industriepark hat eine direkte Anbindung an die A 3, A 46, A 59.
ÖPNV: In unmittelbarer Nähe befinden sich der S-Bahn-Haltepunkt Hilden sowie mehrere Bushaltestellen. Den Flughafen Düsseldorf erreichen Sie in ca. 30 Minuten.



Industriepark Hilden



Industriepark Hilden

Industriepark Hilden

Industriepark Hilden

Industriepark Hilden



Grundriss

Lageplan



Grundriss

Grundriss

